



PLANUNGSGEMEINSCHAFT
RHEINHESSEN-NAHE

Hinweise zur Kartenherstellung:

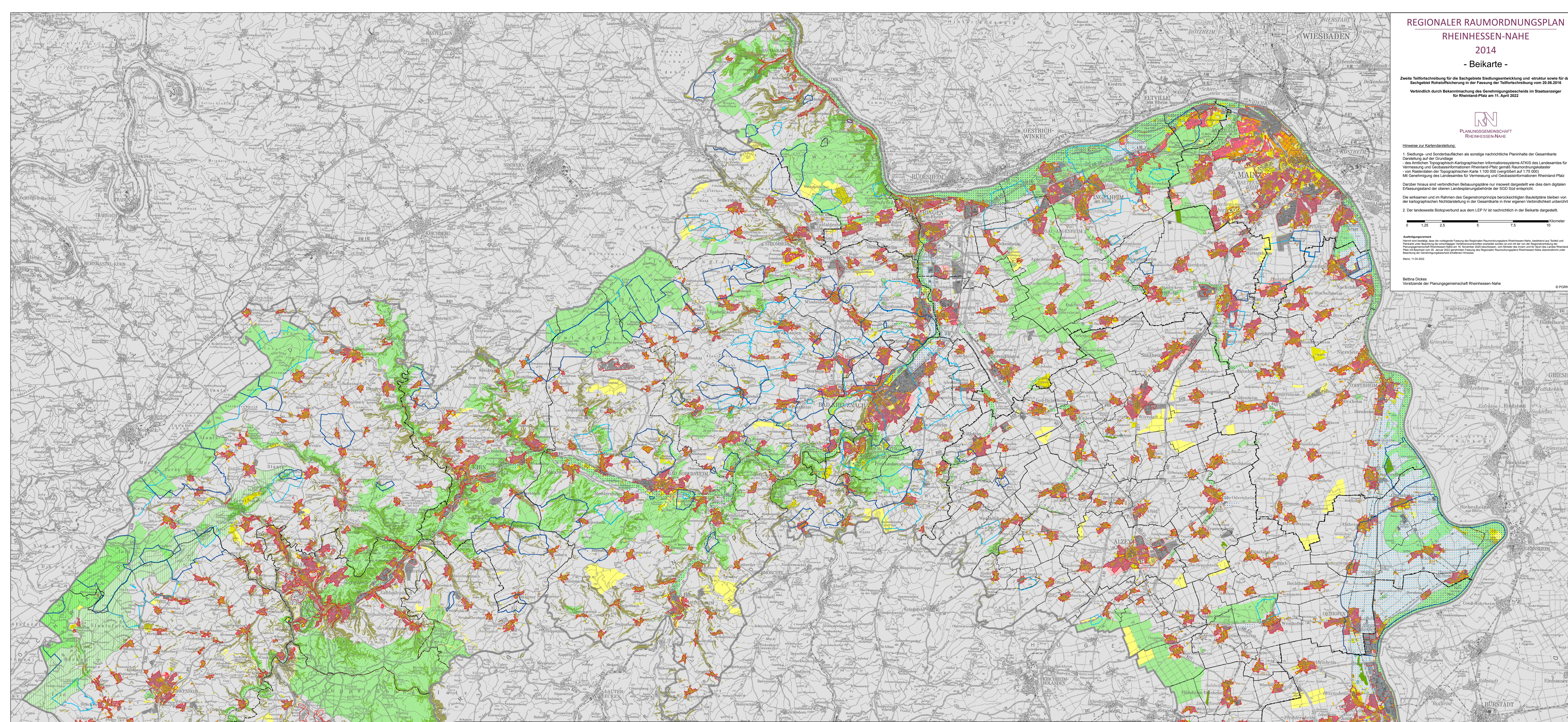
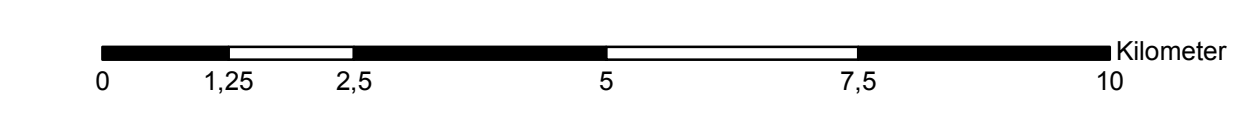
- Siedlungs- und Sonderbauflächen als sonstige nachrichtliche Planinhalte der Gesamtkarte
Darstellung auf der Grundlage:
- des Artischen Topographisch-Kartographischen Informationssystems ATKIS des Landesamtes für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz gemäß Raumordnungsgesetz
- von Bauleisten der Topographischen Karte 1:100.000 (vergrößert auf 1:75.000)
Mit Genehmigung des Landesamtes für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz
Darüber hinaus sind verbindlichen Bebauungspläne nur insoweit dargestellt wie dies dem digitalen Erfassungszustand der oberen Landesplanungsbefehle der SGO Süd entspricht.
- Der wirksamen und im Rahmen des Gegenstromprinzips berücksichtigten Bauleisten basieren von der kartographischen Nichtdarstellung in der Gesamtkarte in ihrer eigenen Verbindlichkeit unberührt.
- Der landesweite Biotopverbund aus dem LEP IV ist nachrichtlich in der Beikarte dargestellt.

Ausfertigungsummerk:
Herausgegeben durch die vollständige Fassung des Regionalen Raumordnungsplans Rheinhessen-Nahe, bestehend aus Text und Plankarte unter Beachtung der einschlägigen Verfahrensvorschriften, erstellt worden ist und mit der von der Hauptabteilung der Planungsgruppe der Rheinischen Landesverwaltung am 18. November 2022 beschlossene, vom Minister des Innern und für Sport des Landes Rheinland-Pfalz am 18. November 2022 genehmigte Fassung des Regionalen Raumordnungsplans Rheinhessen-Nahe (Landesplanungsbefehl der Landesplanungsbefehlsbehörde Rheinland-Pfalz).

Memo: 11.04.2022

Bettina Dickes
Vorsitzende der Planungsgemeinschaft Rheinhessen-Nahe

© PGRN 2020



<p>Siedlungsbestand</p> <ul style="list-style-type: none"> Ortslage Wohnbaufläche ATKIS Gemischte Baufläche ATKIS Gewerbefläche ATKIS Sonderbaufläche ATKIS 	<p>Baurechtlich zulässige Nutzung</p> <ul style="list-style-type: none"> Wohnbaufläche FNP Gemischte Baufläche FNP Gewerbliche Baufläche FNP Sonderbaufläche FNP Sonderfläche Bund FNP Sondergebiet Photovoltaik 	<p>Nachrichtliche Übernahme</p> <ul style="list-style-type: none"> Landesweiter Biotopverbund¹⁾ Nationalpark Hunsrück-Hochwald²⁾ Waldmehrfachflächen kleiner 5 ha⁴⁾ Waldmehrfachflächen größer 5 ha⁴⁾ Erosionsschutzwald⁴⁾ Pumpspeicherkraftwerk Heimbach⁵⁾ 	<p>Verwaltungsgrenzen</p> <ul style="list-style-type: none"> Wasserschutz/Heilquellenschutzgeb. festgesetzt³⁾ Wasserschutz/Heilquellenschutzgeb. im Verfahren³⁾ Überschwemmungsgebiete rechtlich festgesetzt Überschwemmungsgefährdete Bereiche Regionsgrenze Landkreis/ kreisfreie Stadt Verbandsgemeinde Gemeinde
---	---	---	---

¹⁾ SGO Süd (Landschaftsrahmenplanung 2010)
²⁾ Landschaftsinformationssystem der Naturschutzverwaltung Rheinland-Pfalz (Kartische des Biotopverbundes nach § 21 Abs. 3 Nr. 1 BNatSchG)
³⁾ Wasserschutzgebiete (Landesamt für Umwelt Rheinland-Pfalz, Dezember 2018)
⁴⁾ Forstfachlicher Planungsbetrag zum Regionalen Raumordnungsplan (2009)
⁵⁾ Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd, obere Landesplanungsbefehlsbehörde Raumordnungsbescheid vom 15.10.2014