



## Geschäftsverteilungsplan

Stand 01.07.2024

### Vermessungs- und Katasteramt Rheinpfalz

**Pestalozzistraße 4  
76829 Landau in der Pfalz**

**Weiterer Dienstort:**

**Exterstraße 4  
67433 Neustadt an der Weinstraße**

Telefon 06341 149-0

Telefax 06341 149-1299 und 2199

[vermka-rpf@vermkv.rlp.de](mailto:vermka-rpf@vermkv.rlp.de)

[www.vermka-rheinpfalz.rlp.de](http://www.vermka-rheinpfalz.rlp.de)

### Behördenleitung, Leitungen der Abteilungen

<b>Behördenleitung:</b>	<b>Heeren, Enno</b>
-------------------------	---------------------

<b>Abteilung 1:</b> Liegenschaftskataster	<b>Hemmer, Michael</b>
<b>Abteilung 2:</b> Erhebung der Geobasisdaten	<b>Kraus, Harald</b>
<b>Abteilung 3:</b> Bodenmanagement	<b>Loos, Michael</b>
<b>Abteilung 4:</b> Zentrale Aufgaben	<b>Schwarz Müller, Herbert</b>

## Abteilung 1 Liegenschaftskataster

<b>Abteilungsleitung:</b>	<b>Hemmer, Michael</b>
---------------------------	------------------------

### Fachgruppe 1.1.1 Führung des Liegenschaftskatasters

Fachgruppenleitung:	Schäffer, Bernhard
---------------------	--------------------

Aufgabenbereich
Führung und Aktualisierung des Liegenschaftskatasters, Übernahme öffentlich-rechtlicher Festsetzungen

### Fachgruppe 1.1.2 Führung des Liegenschaftskatasters

Fachgruppenleitung:	Deppert, Paul
---------------------	---------------

Aufgabenbereich
Führung und Aktualisierung des Liegenschaftskatasters, Übernahme öffentlich-rechtlicher Festsetzungen

### Fachgruppe 1.2 Weiterentwicklung des Liegenschaftskatasters

Fachgruppenleitung:	Roth, Florian
---------------------	---------------

Aufgabenbereich
Qualitätssicherung und Datenpflege, Überführung der Genauigkeitsstufen (GST-Ü), Strukturierte Qualitätsverbesserung

## Abteilung 2 Erhebung von Geobasisdaten

<b>Abteilungsleitung:</b>	<b>Kraus, Harald</b>
---------------------------	----------------------

### Fachgruppe 2.1.1

#### Liegenschaftsvermessungen und vermessungstechnischer Raumbezug

Fachgruppenleitung:	Seibel, Jürgen
---------------------	----------------

Aufgabenbereich
Vorbereitung der Datenerhebung, Erhebungsergänzung
Datenerhebung (vermessungstechnischer Außendienst) - Messtruppleitung
Datenerhebung (vermessungstechnischer Außendienst) - Mitwirkung
Vermessungstechnischer Raumbezug

### Fachgruppe 2.1.2

#### Liegenschaftsvermessungen und vermessungstechnischer Raumbezug

Fachgruppenleitung:	Kirch, Andreas
---------------------	----------------

Aufgabenbereich
Vorbereitung der Datenerhebung, Erhebungsergänzung
Datenerhebung (vermessungstechnischer Außendienst) - Messtruppleitung
Datenerhebung (vermessungstechnischer Außendienst) - Mitwirkung
Vermessungstechnischer Raumbezug

### Fachgruppe 2.2

#### Geoinformationsmanagement

Fachgruppenleitung:	Heil, Jürgen
---------------------	--------------

Aufgabenbereich
Aktualität der tatsächlichen Nutzung und topographischen Information

## **Abteilung 3 Bodenmanagement**

<b>Abteilungsleitung:</b>	<b>Loos, Michael</b>
---------------------------	----------------------

### **Fachgruppe 3.1 Immobilienmarkt**

Fachgruppenleitung:	Adam, Manuel
---------------------	--------------

Aufgabenbereich
Führung und Auswertung der Kaufpreissammlung, Bodenrichtwerte, Immobilienmarktdaten

### **Fachgruppe 3.2 Wertermittlung und Bodenordnung**

Fachgruppenleitung:	Strauß, Hilmar
---------------------	----------------

Aufgabenbereich
Verkehrswertgutachten, Wertermittlung in besonderen Fällen
Wertermittlung in städtebaulichen Sanierungs- und Entwicklungsverfahren
Mitwirkung bei der Bauleitplanung, Umlegung nach dem Baugesetzbuch

## Abteilung 4 Zentrale Aufgaben

<b>Abteilungsleitung:</b>	<b>Schwarz Müller, Herbert</b>
---------------------------	--------------------------------

### Fachgruppe 4.1 Innere Dienste

Fachgruppenleitung:	Schwarz Müller, Herbert
---------------------	-------------------------

Aufgabenbereich
Organisatorische Steuerung, Kosten- und Leistungsrechnung, Controlling, allgemeine Serviceaufgaben, Haushalt und Finanzen, Personalbetreuung, Aus- und Fortbildung, interne Qualifizierung, Ideenmanagement
Öffentlichkeitsarbeit
Informations- und Kommunikationstechnik

### Fachgruppe 4.2 Geoinformationssysteme

Fachgruppenleitung:	Renno, Vanessa
---------------------	----------------

Aufgabenbereich
Kundenservice, Datenübermittlung, Geodateninfrastruktur
Archivorganisation und -führung