



Geschäftsverteilungsplan

Stand 01.01.2025

Vermessungs- und Katasteramt Rheinhessen-Nahe

Ostdeutsche Straße 28
55232 Alzey

Weiterer Dienstort:
Schneewiesenstraße 24
55765 Birkenfeld

Telefon 06731 494-0

Telefax 06731 494-1390 und 2134

vermka-rhn@vermkv.rlp.de

www.vermka-rheinhessen-nahe.rlp.de

Behördenleitung, Leitungen der Abteilungen

Behördenleitung:	Prager, Georg
-------------------------	----------------------

Abteilung 1: Liegenschaftskataster	Andres, Joachim
Abteilung 2: Erhebung der Geobasisdaten	Werner, Stefan
Abteilung 3: Bodenmanagement	Baumann, Udo
Abteilung 4: Zentrale Aufgaben	Baaden, Martina

Abteilung 1 Liegenschaftskataster

Abteilungsleitung:	Andres, Joachim
---------------------------	------------------------

Fachgruppe 1.1.1 Führung des Liegenschaftskatasters

Fachgruppenleitung:	Wingert, Reiner
---------------------	-----------------

Aufgabenbereich
Führung und Aktualisierung des Liegenschaftskatasters, Übernahme öffentlich-rechtlicher Festsetzungen

Fachgruppe 1.1.2 Führung des Liegenschaftskatasters

Fachgruppenleitung:	Frieser, Willibald
---------------------	--------------------

Aufgabenbereich
Führung und Aktualisierung des Liegenschaftskatasters, Übernahme öffentlich-rechtlicher Festsetzungen

Fachgruppe 1.2 Weiterentwicklung des Liegenschaftskatasters

Fachgruppenleitung:	Kilz, Christian
---------------------	-----------------

Aufgabenbereich
Qualitätssicherung und Datenpflege, Überführung der Genauigkeitsstufen (GST-Ü), Strukturierte Qualitätsverbesserung

Abteilung 2 Erhebung von Geobasisdaten

Abteilungsleitung:	Werner, Stefan
---------------------------	-----------------------

Fachgruppe 2.1.1

Liegenschaftsvermessungen und vermessungstechnischer Raumbezug

Fachgruppenleitung:	Schneider, Alexander
---------------------	----------------------

Aufgabenbereich
Vorbereitung der Datenerhebung, Erhebungsergänzung Datenerhebung (vermessungstechnischer Außendienst) - Messtruppleitung Datenerhebung (vermessungstechnischer Außendienst) - Mitwirkung Vermessungstechnischer Raumbezug

Fachgruppe 2.1.2

Liegenschaftsvermessungen und vermessungstechnischer Raumbezug

Fachgruppenleitung:	Eifler, Maximilian
---------------------	--------------------

Aufgabenbereich
Vorbereitung der Datenerhebung, Erhebungsergänzung Datenerhebung (vermessungstechnischer Außendienst) - Messtruppleitung Datenerhebung (vermessungstechnischer Außendienst) - Mitwirkung Vermessungstechnischer Raumbezug

Fachgruppe 2.2

Geoinformationsmanagement

Fachgruppenleitung:	Böhler, Herbert
---------------------	-----------------

Aufgabenbereich
Aktualität der tatsächlichen Nutzung und topographischen Information

Abteilung 3 Bodenmanagement

Abteilungsleitung:	Baumann, Udo
---------------------------	---------------------

Fachgruppe 3.1 Immobilienmarkt

Fachgruppenleitung:	
---------------------	--

Aufgabenbereich
Führung und Auswertung der Kaufpreissammlung, Bodenrichtwerte, Immobilienmarktdaten

Fachgruppe 3.2 Wertermittlung und Bodenordnung

Fachgruppenleitung:	Denis, Julien
---------------------	---------------

Aufgabenbereich
Verkehrswertgutachten, Wertermittlung in besonderen Fällen
Wertermittlung in städtebaulichen Sanierungs- und Entwicklungsverfahren
Mitwirkung bei der Bauleitplanung, Umlegung nach dem Baugesetzbuch

Abteilung 4 Zentrale Aufgaben

Abteilungsleitung:	Baaden, Martina
---------------------------	------------------------

Fachgruppe 4.1 Innere Dienste

Fachgruppenleitung:	Baaden, Martina
---------------------	-----------------

Aufgabenbereich
Organisatorische Steuerung, Kosten- und Leistungsrechnung, Controlling, allgemeine Serviceaufgaben, Haushalt und Finanzen, Personalbetreuung, Aus- und Fortbildung, interne Qualifizierung, Ideenmanagement
Öffentlichkeitsarbeit
Informations- und Kommunikationstechnik

Fachgruppe 4.2 Geoinformationssysteme

Fachgruppenleitung:	Schmidt, Benjamin
---------------------	-------------------

Aufgabenbereich
Kundenservice, Datenübermittlung, Geodateninfrastruktur
Archivorganisation und -führung