



Geschäftsverteilungsplan

Stand 01.07.2024

Vermessungs- und Katasteramt Osteifel-Hunsrück

Am Wasserturm 5a
56727 Mayen

Weiterer Dienstort:
Hüllstraße 7-9
55469 Simmern

Telefon 02651 9582-0

Telefax 02651 9582-400 und 401

vermka-oe@vermkv.rlp.de

www.vermka-osteifel-hunsrueck.rlp.de

Behördenleitung, Leitungen der Abteilungen

Behördenleitung:	Marder, Nikolaus
-------------------------	-------------------------

Abteilung 1: Liegenschaftskataster	Hübler, Dirk
Abteilung 2: Erhebung der Geobasisdaten	Alt, Holger
Abteilung 3: Bodenmanagement	Böhm, Wiebke m.d.W.d.G.b*
Abteilung 4: Zentrale Aufgaben	Steinmüller, Jürgen

* mit der Wahrnehmung der Geschäfte beauftragt

**Abteilung 1
Liegenschaftskataster**

Abteilungsleitung:	Hübler, Dirk
---------------------------	--------------

**Fachgruppe 1.1.1
Führung des Liegenschaftskatasters**

Fachgruppenleitung:	Maur, Michael
---------------------	---------------

Aufgabenbereich
Führung und Aktualisierung des Liegenschaftskatasters, Übernahme öffentlich-rechtlicher Festsetzungen

**Fachgruppe 1.1.2
Führung des Liegenschaftskatasters**

Fachgruppenleitung:	Kulhanek, Martin
---------------------	------------------

Aufgabenbereich
Führung und Aktualisierung des Liegenschaftskatasters, Übernahme öffentlich-rechtlicher Festsetzungen

**Fachgruppe 1.2
Weiterentwicklung des Liegenschaftskatasters**

Fachgruppenleitung:	Drolshagen, Josef
---------------------	-------------------

Aufgabenbereich
Qualitätssicherung und Datenpflege, Überführung der Genauigkeitsstufen (GST-Ü), Strukturierte Qualitätsverbesserung

Abteilung 2 Erhebung von Geobasisdaten

Abteilungsleitung:	Alt, Holger
---------------------------	--------------------

Fachgruppe 2.1.1

Liegenschaftsvermessungen und vermessungstechnischer Raumbezug

Fachgruppenleitung:	Henrichs, Martin
---------------------	------------------

Aufgabenbereich
Vorbereitung der Datenerhebung, Erhebungsergänzung Datenerhebung (vermessungstechnischer Außendienst) - Messtruppleitung Datenerhebung (vermessungstechnischer Außendienst) - Mitwirkung Vermessungstechnischer Raumbezug

Fachgruppe 2.1.2

Liegenschaftsvermessungen und vermessungstechnischer Raumbezug

Fachgruppenleitung:	Krauth, Benjamin
---------------------	------------------

Aufgabenbereich
Vorbereitung der Datenerhebung, Erhebungsergänzung Datenerhebung (vermessungstechnischer Außendienst) - Messtruppleitung Datenerhebung (vermessungstechnischer Außendienst) - Mitwirkung Vermessungstechnischer Raumbezug

Fachgruppe 2.2

Geoinformationsmanagement

Fachgruppenleitung:	Stein, Gernot
---------------------	---------------

Aufgabenbereich
Aktualität der tatsächlichen Nutzung und topographischen Information

Abteilung 3 Bodenmanagement

Abteilungsleitung:	Böhm, Wiebke m.d.W.d.G.b.*
---------------------------	-----------------------------------

* mit der Wahrnehmung der Geschäfte beauftragt

Fachgruppe 3.1 Immobilienmarkt

Fachgruppenleitung:	Dederichs, Jochen
---------------------	-------------------

Aufgabenbereich
Führung und Auswertung der Kaufpreissammlung, Bodenrichtwerte, Immobilienmarktdaten

Fachgruppe 3.2 Wertermittlung und Bodenordnung

Fachgruppenleitung:	Knechtges, Thomas
---------------------	-------------------

Aufgabenbereich
Verkehrswertgutachten, Wertermittlung in besonderen Fällen
Wertermittlung in städtebaulichen Sanierungs- und Entwicklungsverfahren
Mitwirkung bei der Bauleitplanung, Umlegung nach dem Baugesetzbuch

Abteilung 4 Zentrale Aufgaben

Abteilungsleitung:	Steinmüller, Jürgen
---------------------------	----------------------------

Fachgruppe 4.1 Innere Dienste

Fachgruppenleitung:	Steinmüller, Jürgen
---------------------	---------------------

Aufgabenbereich
Organisatorische Steuerung, Kosten- und Leistungsrechnung, Controlling, allgemeine Serviceaufgaben, Haushalt und Finanzen, Personalbetreuung, Aus- und Fortbildung, interne Qualifizierung, Ideenmanagement
Öffentlichkeitsarbeit
Informations- und Kommunikationstechnik

Fachgruppe 4.2 Geoinformationssysteme

Fachgruppenleitung:	Dickten, Mathias
---------------------	------------------

Aufgabenbereich
Kundenservice, Datenübermittlung, Geodateninfrastruktur
Archivorganisation und -führung